

CÂMARA DE VEREADORES DE LAJEADO

Estado do Rio Grande do Sul

Sessão Ordinária realizada no dia 24/11/2020

BOLETIM Nº 043-04/2020

EXPEDIENTE

- **PL nº 109-04/2020** - Autoriza a abertura de Crédito Suplementar.

- **PL nº 110-04/2020** - Altera a Lei nº 11.059, de 03 de setembro de 2020, que denomina de Rua "Luiz Guilherme Kauffmann" uma via pública localizada no Loteamento Centenário "V" no Bairro Imigrante

- **Ofício nº 0548-04/2020** - Em resposta ao Ofício 520/2020 do vereador Ederson Fernando Spohr, a Secretaria da Segurança Pública informa que não localizou no Cadastro Imobiliário do Município via com a referida denominação.

- **Ofício nº 0561-04/2020** - Em resposta ao Ofício 551/2020 do vereador Carlos Eduardo Ranzi, a SEAD informa que, até o dia 05/10/2020, 185 requerimentos foram protocolados junto à Ouvidoria do Município, os quais foram encaminhados às secretarias competentes.

- **Ofício nº 0570-04/2020** - Em resposta ao Ofício 511/2020 do vereador Carlos Eduardo Ranzi, a SEOSP informa que não possui registro fotográfico da referida placa. Quanto ao valor da obra, o mesmo foi informado através do Ofício 132-04/2020.

- **Ofício nº 0571-04/2020** - Em resposta ao Ofício 527 e 534/2020 do vereador Carlos Eduardo Ranzi, em atenção ao ofício 527 a SEOSP informa, que as obras realizadas através do Programa Zeladoria nas Calçadas propiciam, aos munícipes interessados, a construção de calçadas de passeio há um custo mais baixo. Quanto ao ofício 534 a SEOSP informa que a referida obra está em fase de conclusão.

- **Ofício nº 0572-04/2020** - Em resposta ao Ofício 556/2020 do vereador Antônio Marcos Schefer, a SEOSP informa que os serviços de patrolamento e colocação de materiais em vias do Município é realizado rotineiramente.

- **Ofício nº 0580-04/2020** - Em resposta ao Ofício 569/2020 do vereador Juliano Pelegrini, aos Ofícios 574 e 575/2020 do vereador Ernani Teixeira da

Silva e ao Ofício 579/2020 do vereador Lorival Ewerling dos Santos Silverira, a Administração Municipal agradece às indicações e informa que as mesmas foram encaminhadas às Secretarias competentes para providências cabíveis.

- **Ofício nº 0582-04/2020** - Em resposta ao Ofício 535/2020 do vereador Carlos Eduardo Ranzi, a Coordenadoria Especial de Captação de Recursos informa o número dos contratos assinados pelo Município, relacionados ao Programa Avançar Cidades e ressalta que todos os contratos da Administração estão disponíveis para consulta através do Portal da Transparência.

- **Ofício nº 0583-04/2020** - Em resposta ao Ofício 567/2020 do vereador Carlos Eduardo Ranzi, a Secretaria da Educação informa que 147 funcionários foram testados para a COVID-19, sendo que destes, seis testaram positivo.

- **Ofício nº 0594-04/2020** - Em resposta ao Ofício 577/2020 do vereador Antônio Marcos Schefer, a SEAD solicita que o nobre vereador forneça o nome das ruas em que suposta cobrança indevida está ocorrendo.

- **Ofício nº 0595-04/2020** - Em resposta ao Ofício 578/2020 do vereador Antônio Marcos Schefer, a SESP informa que esteve em contato com o Comando Militar do Sul solicitando uma possível troca para quartel mais próximo. Contudo, a Junta Militar foi informada de que os quartéis mais próximos estão todos com contingente efetivados.

- **Ofício nº 0595-04/2020** - Em resposta ao Ofício 578/2020 do vereador Antônio Marcos Schefer, a Administração agradece a indicação e informa que a mesma foi encaminhada à Secretaria competente para providências cabíveis.

- **Ofício nº 0597-04/2020** - Em resposta ao Ofício 580/2020 do vereador Lorival Ewerling dos Santos Silveira, a SEFA informa que a cobrança de Contribuição de Melhoria é uma obrigação legal imposta aos gestores, pelo Decreto-Lei nº 195/1967 e pela Lei Municipal nº 10.013/2015, anexada a este ofício.

- **Ofício nº 0599-04/2020** - Em resposta ao Ofício 588/2020 do vereador Ildo Paulo Salvi, a SEFA encaminha em anexo os relatórios com as informações solicitadas.

- **Ofício nº 0600-04/2020** - Em resposta ao Ofício 564/2020 do vereador Carlos Eduardo Ranzi, a SEPLAN informa que o Plano de Mobilidade Urbana está sendo elaborado, portanto, para evitar dissensões, não se mostra adequado encaminhar o esboço neste momento.

- **Ofício nº 0602-04/2020** - Em resposta ao Ofício 586/2020 do vereador

Juliano Pelegrini, ao Ofício 589/2020 do vereador Waldir Blau e aos Ofícios 590, 591 e 592/2020 do vereador Carlos Eduardo Ranzi, a Administração Municipal agradece as indicações e informa que as mesmas foram encaminhadas às Secretarias competentes para providências cabíveis.

- **Ofício nº 0603-04/2020** – Em resposta ao Ofício 648/2020 do vereador Carlos Eduardo Ranzi, a Secretaria de Administração – Departamento de Recursos Humanos informa que, desde janeiro/2017 até o momento, 74 monitores de creche pediram exoneração.

- **Ofício nº 0604-04/2020** – Em resposta ao Ofício 597/2020 do vereador Ederson Fernando Spohr, aos ofícios 599 e 601/2020 do vereador Carlos Eduardo Ranzi, ao Ofício 604/2020 do vereador Waldir Sérgio Gisch, aos Ofícios 605 e 607/2020 do vereador Sergio Miguel Rambo e ao Ofício 608/2020 do vereador Lorival Ewerling dos Santos Silveira, a Administração Municipal agradece as indicações e informa que as mesmas foram encaminhadas às Secretarias competentes para providências cabíveis.

- **Ofício nº 0605-04/2020** – Em resposta ao Ofício 647/2020 do vereador Carlos Eduardo Ranzi, a SEAD informa que as informações solicitadas foram respondidas através do ofício nº 456-04/2020.

- **Ofício nº 0607-04/2020** – Em resposta ao Ofício 598/2020 do vereador Carlos Eduardo Ranzi, a SEOSP informa que a Ordem de Início da referida obra consta do dia 13/07/2020, sendo que prazo de conclusão é de seis meses.

- **Ofício nº 0606-04/2020** – Em resposta ao Ofício 614/2020 da vereadora Arilene Maria Dalmoro, ao Ofício 615/2020 do vereador Waldir Sérgio Gisch, ao Ofício 616/2020 do vereador Fabiano Bergmann , aos Ofícios 622 e 624/2020 do vereador Carlos Eduardo Ranzi e aos Ofícios 630 e 631/2020 do vereador Antônio Marcos Schefer, a Administração Municipal agradece as indicações e informa que as mesmas foram encaminhadas às Secretarias competentes para providências cabíveis.

- **Ofício nº 0609-04/2020** – Em resposta ao Ofício 628/2020 do vereador Waldir Blau, a SESA informa que a Unidade Básica de Saúde do bairro Universitário encontra-se aberta e em funcionamento e que o Centro Clínico da Univates segue funcionando normalmente, nos turnos tarde e noite.

- **Ofício nº 0610-04/2020** – Em resposta ao Ofício 606/2020 do vereador Sergio Miguel Rambo, a Secretaria da Segurança Pública informa que: com relação ao abrigo de ônibus da Rua Alma Lawal, no Bairro Centenário , não será instalado novo abrigo; quanto ao abrigo da Rua Décio Martins de

Azevedo, informa que foi retirado devido às obras que estão sendo realizadas na via; no que se refere ao abrigo de ônibus da Rua Pedro Theobaldo Breitenbach, informa que será reinstalado novo abrigo;

- **Ofício nº 0612-04/2020** GAP - Poder Executivo comunica a abertura de Crédito Adicional Extraordinário e incorporação ao orçamento de 2020 no valor de R\$ 427.735,12 conforme decreto.

- **Ofício nº 0617-04/2020** GAP - Poder Executivo encaminha Mensagem de VETO ao Projeto de Lei CM nº 052-04/2020, que "Denomina de Rua dos Pardais a rua "F" do Loteamento Coliseu no Bairro Bom Pastor, e rua "G" entre os Loteamentos Montanha III e Montanha III A no Bairro Montanha, e seus futuros prolongamentos."

ESTADUAIS:

- Gabinete do Governador do Estado do RS, em atenção ao Ofício nº 481-04/2020 sobre a reivindicação dos mais de 27 mil trabalhadores da rede estadual de educação cujos pontos foram cortados.

- RGE Sul, em atenção ao Ofício nº 570-04/2020, Vereador Julianao Pelegrini referente a substituição de postes na Rua Giuseppe Garibaldi.

- CERTEL Energia, em atenção ao Ofício nº 639-04/2020, Vereador Ernani Teixeira, sobre a troca de um poste de concreto na Rua Manoel Claudino Vicente, esquina com a Rua Dorvalino Lopes de Souza, no Bairro Conservas, Certel informa que o poste está fora da área de atuação.

ILDO PAULO SALVI (Projeto de Lei CM Substitutivo N° 051-04/2020)

- **Projeto Substitutivo ao Projeto de Lei CM nº 051-04/2020** - Denomina de Rua Antônio Fialho de Vargas, a Rua Projetada, sem nome, localizada no encontro da BR 386 com a Rua Bento Rosa, até a rótula da Rua Projetada como continuidade da Rua Capitão Leopoldo Heineck, no Parque Dr. Ney Santos Arruda, localizado no Centro Histórico do município de Lajeado, RS.

WALDIR SÉRGIO GISCH (Projeto de Lei CM N° 067-04/2020)

- **Projeto de Lei CM N° 067-04/2020** - Denomina de Rua "MARIA ALFREDO BENDER" uma via Pública localizada no Loteamento "Jardim Bom Pastor" no Bairro Bom Pastor.

FABIANO BERGMANN (Projeto de Lei CM N° 068-04/2020)

- **Projeto de Lei CM N° 068-04/2020** - Denomina de Rua Maidir Datsch a Rua A4, localizada no Loteamento Datsch, no Bairro Centenário.

ILDO PAULO SALVI (Projeto de Lei CM N° 069-04/2020)

- **Projeto de Lei CM N° 069-04/2020** - Denomina de Rua dos Pardais a Rua "F" dos Loteamentos Coliseu e Montanha III no bairro Bom Pastor, e rua "G" do Loteamento Montanha III A no Bairro Montanha, e seus futuros prolongamentos.

LORIVAL EWERLING DOS SANTOS SILVEIRA: (Projeto de Lei CM N° 070-04/2020)

- **Projeto de Lei CM n° 070-004/2020** - Dispõe sobre normas relativas à livre iniciativa e ao livre exercício de atividade econômica e disposições sobre a atuação do Município como agente normativo e regulador e dá outras providências.

WALDIR BLAU (Req. 814/2020)

Req. 814/2020 - Solicita espaço para falar sobre eleições, transporte público urbano e covid 19.

LORIVAL EWERLING DOS SANTOS SILVEIRA (Req. 815 e 816/2020)

Req. 815/2020 - Solicita a Secretaria do Trabalho, Habitação e Assistência Social - (STHAS), secretária Sra. Céci Maria Rodrigues Gerlach, que informe a essa Casa Legislativa, o nome de todas as pessoas e endereços das mesmas, que foram contempladas com escrituras públicas fornecidas pelo município de Lajeado e a respectiva renda mensal e ainda, que seja informada por ano de entrega.

Req. 816/2020 - Solicita a Secretaria do Trabalho, Habitação e Assistência Social - (STHAS), secretária Sra. Céci Maria Rodrigues Gerlach, que sejam tomadas as devidas providências de trabalho de conscientização para acessar os setores públicos ofertados pelo município, principalmente os que ocupam a praça da matriz.

SERGIO MIGUEL RAMBO (Req. 817/2020)

Req. 817/2020 - Solicita espaço no expediente para falar sobre:

- Transporte Público;

- Educação;
- Economia;
- Pandemia;
- BR 386;
- Saúde.

ERNANI TEIXEIRA DA SILVA (Req. 818/2020)

Req. 818/2020 - Solicita o envio de ofício a EGR - Empresa Gaúcha de Rodovias, para que a mesma faça uma avaliação da possível retirada do fruteiro na beira da RS 130, nas proximidades do viaduto e da Empresa Ferros Castro, assim como, que seja colocado guardirei, isto, para melhorar a segurança do local, já que a rodovia é bastante movimentada.

FABIANO BERGMANN (Req. 819/2020 e Ind. 193)

Req. 819/2020 - Solicita espaço para falar sobre os trabalhos da Secretaria de Obras na cidade, sobre a saúde e a educação no município de Lajeado.

- Solicita estudo para melhorias no campinho de futebol localizado ao lado do Academia de Saúde do Bairro Olarias. Ver da possibilidade de colocação de um gramado sintético no campo.

- Solicita a substituição da parada de ônibus na rua Guilherme Rieth com a RS 421, devido ao grande número de famílias que fazem uso desta parada. Colocar uma parada nova e principalmente maior que a atual.

- Reitera o pedido de instalação de faixas de elevada na Rua Romeu Armange, proximidades a área da pracinha no Bairro Conventos .

- Solicita a Administração Municipal, instalação de uma parada de ônibus na RS421, próximo a estrada do Travessão, divisa com o município de Forquetinha. No sentido Forquetinha à Lajeado.

MARIELA PORTZ (Req. 820/2020)

Req. 820/2020 - Solicita espaço no expediente para falar sobre:

- Homenagem para Ítalo Reali (minuto de silêncio);
- Pandemia - Covid 19;
- Festividades e decoração Natalina;
- Proposta do arquiteto Rodrigo Madeira para interligação dos parques Ney Arruda e Parque do Engenho;
- Discriminação racial.

NILSON DO ARTE (Req. 821/2020 e Ind. 195)

Req. 821/2020 - Solicita espaço para falar sobre o Chafariz da praça.

- SEOSP: Solicita que seja instalado um refletor na praça localizada na Av. Senador Alberto Pasqualini, ao lado do condomínio Vale Toscano, no Bairro Universitário.

CARLOS EDUARDO RANZI (Req. 822, 823, 824 e 825/2020)

Req. 822/2020 - Requer o envio de ofício ao Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano com cópia à Secretaria de Planejamento e Urbanismo, solicitando parecer acerca das três propostas de alteração do Plano Diretor:

1-Alteração de Z3 para Z4 a região demarcada na imagem abaixo, localizada no bairro São Cristóvão (segue em anexo abaixo-assinado dos moradores solicitando a alteração):

2) Alteração da coluna sobre afastamentos em relação à altura, na linha que se refere a Zona 5, no Anexo 4 do Plano Diretor de Lajeado (Regime Urbanístico e Classificação das Atividades), na Tabela de Índices.

Texto atual: Recuo lateral de 2,00m, a partir de 5,00m de altura - Permitido mais

2,00m para acomodação telhado

Proposta de alteração: Recuo lateral de 2,00m, a partir de 6,60m de altura - Permitido mais 2,00m para acomodação telhado

Justificativas para a alteração:

Ter o recuo lateral de 2,00 a partir dos 5,00m de altura gera:

- Desvalorização dos terrenos residenciais em função da redução do tamanho do segundo pavimento em relação às divisas, prejudicando os proprietários que

compraram o terreno visando a construção da sua futura moradia;

- Redução de 33% do potencial construtivo do segundo pavimento dos terrenos com 12 metros de testada, que são a grande maioria dos lotes;

- Aumento da limitação das soluções arquitetônicas para terrenos menores;

- A grande maioria das casas já consolidadas em zonas residenciais estão com o segundo pavimento posicionado nas divisas e essa limitação acaba prejudicando os novos moradores;

- Essa alteração não prejudicará nenhum morador existente em função de já ser permitida anteriormente a construção do segundo pavimento junto às divisas, não modificando o perfil urbano da região;

Zonas afetadas: Bairros Alto do Parque, Carneiros, Montanha, Moinhos D'água, Hidráulica e São Cristóvão.

2) Inclusão da seguinte observação junto ao anexo 4:

“5 - Nas ZI (Zonas Industriais), será permitido o uso de 100% do solo em construções industriais, mediante projeto específico de compensação da permeabilidade, conforme parâmetros previamente definidos e aprovados pela SEMA.”

Justificativa:

Nossa área do distrito industrial é pequena, e ao limitarmos a 75% do uso do solo, fará com que exista perda da possibilidade de investimento, e conseqüentemente a possibilidade de indústrias não conseguirem ampliar suas atividades, mesmo que tenham terreno disponível para tanto, eventualmente indo para outros municípios.

Req. 823/2020 - Solicita a Prefeitura Municipal, que que seja feita reunião entre a Prefeitura e os proprietários de Food Trucks do Parque Professor Theobaldo Dick sobre alterações que desejam, notadamente sobre instalação de novo banheiro no parque.

Req. 824/2020 - Solicita a Prefeitura Municipal, uma atenção especial à limpeza das sarjetas em todos os bairros do município.

Req. 825/2020 - Solicita ao Poder Executivo, a relação de quadras esportivas do município, informando como é realizada, controlada e prestado contas, referente às locações destes locais por parte dos usuários, bem como informe os contratos de cessão de uso destas quadras.

ILDO PAULO SALVI (Req. 826/2020)

Req. 826/2020 - Solicita o envio de ofício com VOTO DE PESAR à família enlutada do empresário e líder comunitário Sr. Italo Reali. Bem como, solicitamos o envio de ofício ao Sr. Prefeito Marcelo Caumo, solicitando o estudo de viabilidade em erguer um busto, estatua na entrada do Parque Dr. Ney Santos Arruda, em homenagem a um dos idealizadores do magnífico empreendimento público.

SERGIO LUIZ KNIPHOF (Req. 827/2020)

Req. 827/2020 - Solicita espaço no expediente da sessão de amanhã, dia 24 de novembro, para falar sobre a situação da Covid 19 na cidade e na região e sobre as eleições do último final de semana.

Sala Presidente Tancredo de Almeida Neves, 24 de novembro de 2020.

